

Tendencias urbanas: Corredores urbanos – ¿Será así el futuro?

Algunas ciudades, al expandirse más allá de sus límites originales, se están fusionando en grandes nuevas conurbaciones conocidas como mega-regiones, corredores urbanos y ciudades-región.

Según el informe *Estado de las Ciudades del Mundo 2010/2011: Reducir la Brecha Urbana*, estas nuevas configuraciones urbanas, a pesar de crear más formas de división regional, se están convirtiendo en el nuevo motor de las economías regionales y mundial.

Las mega-regiones se están formando a partir de la expansión espacial de áreas metropolitanas geográficamente conectadas y otras configuraciones urbanas; de la fusión de regiones con alta densidad demográfica; de los grandes mercados; de una capacidad económica relevante y de actividades innovadoras considerables así como de una gran cantidad de mano de obra cualificada inherente a ellas.

Hoy en día, las mega-regiones están absorbiendo poblaciones más grandes incluso que las mega o meta-ciudades (que ONU-HABITAT define como aquellas que albergan a partir de 20 millones de residentes), y su producción económica es enorme. Entre los ejemplos citados en el informe se encuentran:

- La mega-región china de **Hong Kong-Shenzen-Guangzhou**, hogar de 120 millones de personas.
- **Nagoya-Osaka-Kyoto-Kobe** en Japón, que probablemente albergará una población de 60 millones para 2015.
- La mega-región entre **Sao Paulo y Río de Janeiro** en Brasil, donde actualmente viven 43 millones de personas.
- Recientes investigaciones han revelado que las 40 mega-regiones más grandes del mundo solo ocupan una diminuta fracción de la superficie habitable de la Tierra, y que albergan a menos del 18% de la población mundial. Sin embargo, representan el 66% de la actividad económica mundial y alrededor del 85% de la innovación tecnológica y científica.

Corredores urbanos

Varios centros de ciudades de distintas dimensiones se están conectando entre sí a través de rutas de transporte en ejes de desarrollo lineal a menudo conectadas a mega-ciudades, abarcando sus áreas de influencia. La tasa de crecimiento y la transformación urbana que están experimentando estos nuevos corredores urbanos son las más rápidas. Por ejemplo:

- **Asia central:** el corredor industrial que se está desarrollando en la India entre Mumbai y Delhi se extenderá a lo largo de 1500 kilómetros desde el Puerto Jawaharlal Nehru (en Navi Mumbai) hasta Dadri y Tughlakabad (en Delhi).
- **Asia sudoriental:** el corredor de industrias de servicios y manufacturación en Kuala Lumpur, Malasia, está agrupado dentro de la conurbación del Valle del Klang que se extiende hasta la ciudad puerto de Klang.
- El cinturón de 1500 kilómetros entre Beijing (China) y Tokio (Japón) a través de Pyongyang (Corea del Norte) y Seúl (Corea del Sur) conecta al menos 77 ciudades con 200.000 habitantes o más cada una. En este corredor urbano viven más de 97 millones de personas, enlazando cuatro megalópolis diferenciadas en cuatro países, que de hecho se están fusionando en una.
- **África:** el gran corredor urbano Ibadán-Lagos-Accra, que abarca aproximadamente 600 kilómetros enlazando Nigeria, Benín, Togo y Ghana, es el motor de la economía regional de África occidental.

Según el informe, la ventaja de estos corredores urbanos es que están alentando los negocios, el desarrollo inmobiliario y elevando el valor del terreno a lo largo de sus zonas de desarrollo en forma de cinta. A su vez, estos corredores están mejorando la interconectividad y creando nuevas formas de interdependencia entre las ciudades, lo que conduce a un crecimiento del desarrollo económico regional.

La desventaja es, sin embargo, que en algunos casos los corredores urbanos pueden traer como resultado que la capital de un país se convierta en la única ciudad de importancia (fenómeno conocido como primacía urbana). Esto puede acarrear un desarrollo regional desequilibrado ya que estas ciudades capitales fortalecen sus lazos con centros económicos existentes (por ejemplo, unas con otras) en vez de permitir un desarrollo espacial más difuso.

Ciudades-región

Otras ciudades dinámicas y estratégicas se están expandiendo más allá de sus límites administrativos, absorbiendo zonas semi-urbanas y rurales de su área de influencia que se fusionan para posteriormente convertirse en verdaderas ciudades-región. Estas ciudades-región están surgiendo en distintas partes del mundo, convirtiéndose en zonas cuya delimitación territorial y funcional está definida por sistemas económicos, políticos, socio-culturales y ecológicos. Muchas de estas regiones han experimentado un crecimiento enorme entre los últimos 20 y 30 años debido a los efectos de la agrupación de economías y a su ventaja comparativa. Por ejemplo:

- **Tailandia:** Para 2020, se prevé que la extensa Región de Bangkok se expanda otros 200 kilómetros desde su actual centro, aumentando en gran medida su actual población de más de 17 millones.
- **Brasil:** La Región Metropolitana de São Paulo cuenta ya con una extensión de 8000 kilómetros cuadrados y una población de 16,4 millones.
- **África:** La extensión total de la ciudad-región de Ciudad del Cabo, en Sudáfrica, incluidas las distancias que cada día tienen que recorrer las personas que viven lejos de su trabajo, llega a los 100 kilómetros.

Algunas de estas ciudades-región tienen de hecho una superficie y una población mayores que ciertos países como Bélgica, la República Checa o los Países Bajos.

En conclusión, el informe destaca que, aunque estas mega-regiones, corredores urbanos y ciudades-región reflejan los emergentes vínculos entre el crecimiento de las ciudades y nuevos modelos de actividades económicas, corren el riesgo de crear una nueva jerarquía urbana y más pautas de exclusión económica y social.

Algunas ciudades-regiones, corredores urbanos y mega-ciudades del mundo

